

ACTA N° 20 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a dieciséis días del mes de octubre de 2002, siendo las 08.10 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Definición nuevos beneficiarios electrificación rural.
- 4.- Rendición Grupo Folklórico Petrel.
- 5.- Priorización proyectos F.N.D.R. Inversión 2003.
- 6.- Modificación Presupuestaria.
- 7.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 19, de 03 de octubre de 2002, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA.

Recibida:

- a) Ord. N° 2691 de la Contraloría Regional, en el que imparte instrucciones relacionadas con el Plan de Desarrollo Comunal.

El Alcalde solicita al Concejo más tiempo para entregar los antecedentes que exige la ley, señalando que lo hará a más tardar en la primera sesión de noviembre.

El Concejo está de acuerdo con lo solicitado por el Alcalde.

- b) Memorándum N° 286 del Jefe (S) del Depto. de Proyectos, en el que informa sobre el proyecto denominado "Mejoramiento Alumbrado Público Comuna de Pichilemu", de financiamiento vía Leasing, el que tendrá un aumento en los costos de estudio porque se deben actualizar los planos. Este mayor costo asciende a la cantidad de \$ 1.500.000.-

Se acuerda hacer la modificación presupuestaria correspondiente para cubrir el gasto.

c) Ord N° 61 del Capitán de Puerto de Pichilemu, en el que informa sobre solicitud de concesión marítima presentada por Dña. Marcela Morales, sobre un sector de terreno de playa para estacionamiento de vehículos particulares, durante la temporada estival 2002/2003.

d) Ord. N° 1282 de la Brigada de Investigaciones de San Fernando, en el que solicita subvención municipal anual de \$ 3.000.000.-

e) Nota de la Federación Ciclista de Chile, en la que invita a ser partícipe de la XXVI versión de la Vuelta Ciclista de Chile, a realizarse entre el 26 de marzo y el 06 de abril de 2003. Indica que las condiciones comerciales que la Federación ha establecido son las siguientes:

- Llegada de etapa	\$ 5.000.000.-
- Salida de etapa	\$ 1.500.000.-
- Meta Volante	\$ 300.000.-
- Premio especial	\$ 200.000.-
- Pasada por la ciudad	\$ 100.000.-

No obstante haber consenso en que es imposible concurrir con estos montos, se acuerda enviar una carta de apoyo a este importante evento deportivo nacional.

También, enviar carta a las Cámaras de Comercio y Turismo, adjuntando la nota de la Federación Ciclista de Chile, para que estudien la oferta y comuniquen si existe interés en esas organizaciones, en que Pichilemu esté presente una vez más en esta fiesta nacional del deporte.

f) Carta de la Presidenta de UNPADE, en la que comunica que en el presente año no formará parte activa de la organización de la campaña solidaria TELETON, porque tendrá que preocuparse de un proyecto FOSIS que se adjudicaron, consistente en la ampliación de la sede social.

El Alcalde expresa que cualquiera sea el organismo que esté al frente de la organización de esta campaña, la municipalidad le prestará todo el apoyo logístico. Indica que él invitará a una reunión de coordinación la próxima semana.

El Concejal Sr. Córdova sugiere hacer una convocatoria amplia, que involucre a en forma mayoritaria a las organizaciones de la comuna.

Despachada:

a) Ord. N° 998 al Director Regional de Pesca, en el que acusa recibo de su Ord. N° 0136 de 02.10.02 y le comunica acuerdo de invitarlo a una próxima sesión.

b) Ord. N° 968 al Capitán de Puerto de Pichilemu, en el que solicita autorización para el ingreso de buzos en el sector de Punta de Lobos, donde naufragó un barco japonés.

El Concejal Sr. Saldías aclara que lo que sugirió fue que se solicitara a la Armada el concurso de buzos tácticos, para el posible rescate de algo de valor que pudiese haber en la embarcación, para incrementar el Museo de Pichilemu.

c) Ord. N° 982 al Gerente de Ingeniería de ESSEL, en el que comunica el deterioro que está afectando a parte del muro de la Laguna El Ancho.

3.- DEFINICION NUEVOS BENEFICIARIOS ELECTRIFICACION RURAL.

El Administrador Municipal informa que Emelectric ha enviado la cuantificación de las obras que no se han ejecutado en diversos sectores de la comuna producto que presentan problemas: no tienen las autorizaciones de servidumbre de paso o existen concesiones mineras, y el contrato debe concluir. Indica que la información proporcionada por Emelectric afecta a 10 familias del total del proyecto y el total de las obras a reducir suman \$ 8.630.412.-

Por lo anteriormente expuesto, propone al Concejo tomar el acuerdo de utilizar estos mismos recursos para familias de otros sectores.

El Concejo, por unanimidad, aprueba la "Propuesta Modificación Convenio Electrificación Rural", financiada por el Gobierno Regional y en actual ejecución por la empresa Emelectric. La propuesta final aprobada favorece a los siguientes beneficiarios:

SECTOR	BENEFICIARIOS	MONTO
Nuevo Reino	Sr. Angel Carreño	\$ 450.000.-
	Sr.Manuel Becerra y	\$ 1.396.000.-
	Sra. María Jorquera	
Quebrada Nuevo Reino	Sra. María Becerra	\$ 157.000.-
Rodeillo	Sra.Inés Vargas	\$ 650.000.-
Buenos Aires	Sr. Manuel Cornejo	\$ 880.000.-
Cardonal de Panilonco	Sr. Joaquín Cáceres	\$ 3.949.220.-
	TOTAL	\$ 7.482.220 -

Monto obras no ejecutadas = \$ 8.630.412.-

Monto obras nuevas = \$ 7.482.220.-

Diferencia - saldo = \$ 1.148.192.-

4.- RENDICION GRUPO FOLKLORICO PETREL.

Participa el Presidente del Grupo, Sr. José Donoso Abarza, quien en primer lugar entrega la nómina de la nueva directiva que regirá los destinos de esa organización hasta el año 2004.

Seguidamente da a conocer el detalle de los ingresos y egresos de la Octava Muestra de Cueva, realizada en el mes de agosto pasado y que dejó un saldo a favor del Grupo Folklórico de \$ 162.089.-

Pide que quede estipulado en acta lo que cobró el Conjunto Folklórico Petrel, \$ 200.000.- fue por cinco actuaciones, además de la animación del Concurso Abierto de Cueva durante las festividades patrias.

El Concejel Sr. Saldías sugiere se disponga de \$ 100.000.- para que viajen dos personas del Grupo al Concurso Nacional de Cueva, a la ciudad de Arica, para que hagan los contactos con los que participan en el evento y puedan invitarles a la Novena Muestra de Cueva, que se realizará en Pichilemu el próximo año.

El Alcalde expresa que se verá en el presupuesto.

5.- PRIORIZACION PROYECTOS F.N.D.R. INVERSION 2003.

El Alcalde señala que Serplac dió plazo hasta esta semana para entregar esta

priorización, con aprobación del Concejo, para la distribución de los recursos por parte del Gobierno Regional.

El Concejo, por unanimidad prioriza los siguientes proyectos:

- 1.- Ejecución y diseño calle Santa María - Los Aromos.
- 2.- Diseño Posta Alto Ramírez.
- 3.- Instalación alumbrado público Pichilemu.
- 4.- Diseño y ejecución nueva escuela Digna Camilo.
- 5.- Ampliación Liceo Agustín Ross Edwards.
- 6.- Ampliación Internado Costanera.
- 7.- Ampliación Cuartel de Bomberos.

6.- **MODIFICACION PRESUPUESTARIA.**

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales prestan su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

GASTOS		M\$
Incrementar:		
22.14.001.001	Materiales para mantenimiento y reparaciones	828.-
22.17.007.002	Gasto actividad municipal - Efemérides	529.-
25.31.007.005	Grupo de Ayuda al Senescente Enrique Padrós	250.-
31.56.001.001	Adquisición de equipos computacionales	800.-
31.66.017.001	Alcantarillado Las Palmeras	<u>640.-</u>
TOTAL		3.047.-
Rebajar:		
22.14.003.001	Serv., mantención y reparación maquinarias	190.-
22.14.004.001	Otras mantenciones y reparaciones	246.-
22.17.002.001	Publicidad y Difusión	250.-
22.17.004.001	Gastos de representación	200.-
22.17.007.001	Gastos actividades municipales de verano	386.-
22.17.018.001	Imprevistos	200.-
22.19.005.001	Mantenimiento y reparaciones	250.-
22.21.001.001	Cursos contratados con terceros	525.-
25.33.002.001	Salud-Servicio incorporado a la gestión	<u>800.-</u>
TOTAL		3.047.-

7.- **VARIOS.**

Concejal Sr. Córdova.

- Consulta cuándo comienza el proyecto de mejoramiento de caminos rurales.

El Alcalde explica que no tiene información oficial de Vialidad, pero ya se firmó convenio por M\$ 1.000.-

- Indica que Nancy Cordero, le pidió consultara si a las personas que salieron favorecidas con pasantías, el Municipio les otorga algún aporte monetario.

El Alcalde señala que se tomó la decisión de no seguir haciendo aporte alguno, porque esto fue observado por la Contraloría.

- Señala que Eduardo Díaz Bustamante le ha manifestado su interés de formar una Escuela de Tenis en la comuna.

El Alcalde explica que está pidiendo que el Municipio lo financie y habría que cargarlo al presupuesto de áreas verdes. Hay que conversarlo con el concesionario, indica.

El Concejal Sr. Saldías expresa que las escuelas de tenis se autofinancian. Señala que hay que tomar con seriedad este tema.

El Concejal Sr. Córdova indica que Iván Fuentes está dispuesto a hacer un aporte para financiar los honorarios del profesor, así que es un tema que cree debe estudiarse.

Concejal Sr. Rojas.

- Indica que Santiago Galaz le informó que le clausuraron el local porque no había pagado la patente. Agrega que siempre a la gente humilde la tratan igual.

El Alcalde expresa que antes de emitir juicios hay que conocer los antecedentes. Indica que él no puede pasar a llevar a la comisión que se formó para este efecto. Pedirá que la comisión informe sobre este caso particular del Sr. Galaz.

Concejal Sr. Polanco.

- Sugiere preocuparse del tema del vertedero municipal, porque están a cuatro meses del cierre.
- Consulta por que no se han terminado los trabajos del alcantarillado Las Palmeras.

El Administrador Municipal informa que sólo falta la instalación de algunos tubos.

- Consulta si a la AFUPI le queda subvención del presente año.

Dn. Francisco Vidal informa que este año a la Asociación se le ha entregado la suma de M\$ 6.979.- y de la subvención no le queda nada.

- Explica que Dn. Pedro Yévenes está dispuesto a construir los módulos para la feria artesanal en el bosque municipal.

El Alcalde señala que debe plantear formalmente el tema. Mientras tanto, le pide al Director de Obras, que se encuentra presente en la sesión, que se contacte con él.

El Concejal Sr. Saldías recuerda que en ese proyecto está considerada la construcción de la sede del Club Deportivo Arturo Prat.

Concejal Sr. Saldías.

- Recuerda que hace un tiempo sugirió oficial a Bienes Nacionales, para que avisaran al Municipio antes que un particular hiciera alguna inscripción de terreno. Además, indica, hay que iniciar los trámites de inscripción a nombre del municipio.
- Denuncia falla en los faroles del proyecto de Avda. Ortúzar.
- Sugiere insistir con el Plano Regulador. Hay que exponerlo al público y paralelamente hay que constituir el Consejo Económico y Social.

- Pide que la carta que ingresó el 23.09.02 sea parte integrante de esta sesión.
- Consulta si los Comités de Vivienda y la Escuela Digna Camilo tienen problemas por las pertenencias mineras en los terrenos.

El Alcalde señala que el Seremi de Minería, en reunión sostenida hace algunos días, les señaló que no tendrían inconvenientes.

- Consulta si se han hecho los planos para los ranchos campesinos para que puedan funcionar legalmente.

El Alcalde explica que el profesional Dn. Marco Carrasco los está haciendo, así que este tema va a quedar superado.

Concejal Sr. Leyton.

- Consulta si para otorgar una patente comercial, a todos los exigen el cambio de uso de suelo en el sector rural.

El Director de Obras explica que es una exigencia para todos los que ejercen una actividad comercial en el sector rural. En todo caso, indica, con argumentos técnicos puede apelar.

- Expresa que la directiva del Club Deportivo Unión Cáhuil está pidiendo que se respete la entrega de los 2 metros para la cancha.

El Alcalde indica que deben enviar nota para que el Concejo resuelva.

- Informa que en el sitio del Sr. Yévenes, ubicado en el sector Costanera, están llegando a vivir varias familias. Solicita preocuparse del tema.
- Indica que el vecino Dn. Daniel Guzmán está solicitando la posibilidad de aporte para la construcción de un templo evangélico. Recuerda que a la Iglesia Católica hace unos años se le hizo un aporte de \$ 2.000.000.-
- Consulta el motivo por el cual la cuadrilla de áreas verdes está trabajando en el cementerio, siendo éste parroquial y teniendo ingresos importantes por concepto de venta de nichos, mausoleos, etc. Indica que el Cura Párroco subió todos los valores en un 100%.

El Alcalde señala que históricamente se ha hecho este trabajo antes del 1° de noviembre.

El Concejo acuerda invitar al Padre Francisco a una próxima sesión de Concejo.

Participación Director de Obras.

Presenta propuesta al Concejo para el estudio de diseño de la Avda. Costanera, desde Avda. Ortúzar hasta Millaco, aproximadamente 2.400 metros lineales y un ancho de 7 metros, con una superficie de 16.800 m², que debe considerar en el proyecto de pavimentación la prolongación de la Avda. Costanera en el sector de La Puntilla hasta Avda. Agustín Ross, para posteriormente continuar por Avda. Agustín Ross hasta la calle Dr. Díaz Lira. Luego la Avda. Costanera se prolongará por Dr. Díaz Lira hasta Avda. Millaco.

El Concejo, por unanimidad, aprueba la propuesta presentada. Asimismo, acuerda solicitar inscripción de los terrenos ubicados dentro de la Zona A2-E a nombre del Municipio, de acuerdo a croquis de la Dirección de Obras.

Se levanta la sesión a las 11.00 horas.



JGR.
JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-